

即時發佈
新聞稿

華潤創業增持蘇果，進一步強化在江蘇省的領導地位

[香港，2004年6月1日] 華潤創業有限公司（「本公司」或「華創」）（香港聯合交易所：0291）公佈透過其全資附屬公司以人民幣3.1億元現金向江蘇省果品食雜總公司（或「江蘇果品」）收購本公司另一附屬公司 - 蘇果超市有限公司（或「蘇果」）之24.25%權益。在此收購前，華創已持有蘇果49.25%權益。完成收購後，華創將持有蘇果73.5%權益，江蘇果品將繼續持有餘下之15%權益，另11.5%則由華創最終控股公司旗下附屬公司 - 北京正新港科技發展有限公司持有。

蘇果為目前江蘇省最大的連鎖超市，去年底共經營65家綜合超市、58超級市場及191家便利店。截至2003年12月31日止，蘇果經審核綜合營業額及純利分別為人民幣32.6億元及人民幣4,680萬元，較對上一個年度上升25.1%及14.5%。按蘇果截至2003年12月31日止的經審核綜合純利以及經調整蘇果於2003年12月所進行的註冊股本增加後，收購代價的歷史市盈率約為23.0倍。蘇果並於2004年首季取得理想表現，營業額達到36.5%的增長。

華創於中國內地的超級市場業務主要經旗下兩家附屬公司 - 華潤萬家及蘇果管理，兩者分別於廣東省及江蘇省佔領導地位。完成收購後，本公司深信其在華東的超市業務，特別是在蘇州一帶的營運將隨即受惠於與供應商更強化的合作關係、更高效率的供應鏈以及更龐大的配送網絡。另一方面，憑藉華創的支持下，蘇果將擁有更雄厚的財務實力以拓展鄰近省份。

繼完成是次交易後，華創收購蘇果73.5%權益之總投資成本約為人民幣6.814億元。撇除蘇果於2003年12月所進行的註冊股本增加因素後，本公司經調整之總投資成本約為蘇果截至2003年12月31日止應佔純利的15.5倍歷史市盈率。

華創主席寧高寧先生表示：「本公司進一步整合蘇果的股權將可令江蘇省一帶的超市業務營運發揮更大的協同效應。憑藉更具規模的供應鏈以及相關成本效益，我們的盈利能力以至在全國最富庶地區的領導地位將可進一步獲得提升。此舉亦有助加速我們的增長原動力，鞏固我們作為中國內地領先零售商的實力。」

* * *



關於華潤創業有限公司

華潤創業有限公司於香港聯合交易所掛牌，其股份並於倫敦證券交易所自動報價系統買賣，亦為香港恆生指數及恆生倫敦參考指數成份股之一。集團業務廣泛，遍及香港及中國大陸，並主要從事零售、飲品、食品加工及經銷、紡織及石油經銷業務。

如有其他垂詢，請聯絡：

鄭文謙先生

執行董事

華潤創業有限公司

電話: +852 2829 9816

傳真: +852 2598 8453

電郵: francis.kwong@cre.com.hk

上述交易的詳細資料將於 2004 年 6 月 2 日刊登於香港經濟日報及南華早報以及公司網頁 www.cre.com.hk。資料亦可於 www.irasia.com/listco/hk/chinaresources 查閱。

華潤創業有限公司 **China Resources Enterprise, Limited**

香港灣仔港灣道 26 號華潤大廈 39 樓 39/F China Resources Building, 26 Harbour Road, Wanchai, Hong Kong
電話 Tel: (852) 2827 1028 傳真 Fax: (852) 2598 8453 網址 Website: www.cre.com.hk